

Omgevingsvergunning

Op 20-04-2021 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het vervangen van de oeverconstructie Kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk op de percelen kadastraal bekend gemeente Den Ham, sectie H, nummer 227 en sectie K, nummer 69, plaatselijk bekend:

Kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk

Besluit

Gelet op artikelen 2.1, 2.10, 2.11 en 2.12, eerste lid, onder a, sub 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit;
3. Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Inwerkingtreding

Het college heeft op grond van artikel 6.2 Wabo bepaald dat deze omgevingsvergunning terstond na bekendmaking in werking treedt. Het onverwijld in werking treden van deze omgevingsvergunning is naar het oordeel van het college nodig vanwege de slechte staat van de huidige boordvoorzieningen. Vanwege het risico dat de oever in een uiterlijk geval geen stand houdt, als gevolg waarvan het naastgelegen terrein onder water kan komen te staan, is spoedige uitvoering van de werkzaamheden van groot belang.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteiten:

- bouwen aan artikel 2.10
- RO (afwijken van de bestemming) aan artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 1
- aanleg (uitvoeren van een werk of werkzaamheid) aan artikel 2.11

van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo en het Besluit omgevingsrecht zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Bijgevoegde documenten

De afweging om vergunning te verlenen en de daarbij behorende voorschriften zijn weergegeven in de bijlagen. De bijlagen worden geacht deel uit te maken van deze vergunning.

Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Termijn

In artikel 3.9 van de Wabo is bepaald dat wij binnen 8 weken op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit zoals door U is aangevraagd moeten beslissen. Ingevolge artikel 3.9 lid 2 Wabo kunnen wij de beslistermijn eenmaal met een termijn van 6 weken verlengen. Van deze mogelijkheid hebben wij op **16-06-2021** gebruik gemaakt.

Beslistermijn

Op de aanvraag is binnen de wettelijk daarvoor gestelde termijn beslist.

Bezwaarclausule

Indien u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Het besluit treedt in werking daags na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Bij spoedeisende omstandigheden is er de mogelijkheid om een voorlopige voorziening in te dienen bij de rechtbank. Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de bijlage bij deze brief.

Nadere informatie

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met telefoonnummer 0546-840840. Wanneer u schriftelijk reageert, verzoeken wij u ons kenmerk 1700ESUITE224602021 te vermelden. Zonder vermelding van het zaaknummer kunnen wij uw verzoek niet in behandeling nemen. Wanneer u via de email wilt corresponderen kunt u uw bericht zenden aan info@twenterand.nl.

Datum besluit 02-07-2021

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Twenterand,
de secretaris,



P.F.G. Rossen

de burgemeester,

b.a.



mr. J.C.F. Broekhuizen

Bijlage dossierlijst.

Betreft dossier : 1700ESUITE224602021
 Kenmerk : 5957055
 Omschrijving aanvraag : Vervangen van de oeverconstructie Kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk
 Locatie : Kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk

Bijbehorende documenten

De volgende documenten behoren bij het besluit:

Naam	Datum toegevoegd
1. DO berekening tranche 3, Boordvoorzieningen kanaal Almelo - De Haandrik, kenmerk 218015_BER03, versie B	20-04-2021
2. DO Deeltraject 7 - 1, Situatie, doorsneden en details, kilometering 11.448 - 11.867; kenmerk TEK07-100, versie A	20-04-2021
3. DO Deeltraject 7 - 2, situatie, doorsneden en details, kilometering 11.867 - 12.248; kenmerk TEK007-200, versie A	20-04-2021
4. Memo Omgevingsvergunning traject 7; kenmerk WK-2017-25 (contractnummer), versie A	20-04-2021
5. rapport Sloop- en bouwveiligheidsplan Twenterand, het vervangen van de oeverconstructie Kanaal Almelo-De Haandrik; kenmerk B21007, versie A	20-04-2021
6. rapport Trillingspredictie in-/uittrillen stalen damwand; kenmerk TP 21.0185-1.1	20-04-2021
7. rapport Monitoringsplan, effecten omgeving traject 7	20-04-2021
8. Aanvulling publiceerbare aanvraag werk of werkzaamheden uitvoeren	08-06-2021
9. Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning Vervangen oeverconstructie KADH T7; aanvraagnummer 5957055, referentiecode 218015	20-04-2021
10. Brief verlengingsbesluit	
11. GO02; KADH zakkingsanalyse T7_T8	08-06-2021
12. 218015 MEM031A Werkzaamheden T7 vanaf de weg samengesteld	08-06-2021
13. Omleiding 1 21-12623 STN01 d.d. 10-05-2021	
14. Omleiding 2 21-12623 STN02 d.d. 10-05-2021	

1 BIJLAGE (inhoudsopgave)

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Zienswijzen

2 Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Motivering

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing en overweging

In artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) zijn de weigeringsgronden voor een activiteit zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo aangegeven. Hieruit blijkt dat aannemelijk moet zijn dat het bouwwerk voldoet aan de eisen vermeld in het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening. Verder mag het bouwwerk niet in strijd zijn met een bestemmingsplan, exploitatieplan, dan wel met een eerder genomen afwijkingsbesluit en moet het voldoen aan de redelijke eisen van welstand zoals deze zijn neergelegd in de gemeentelijke welstandsnota.

Bij de beoordeling van het bouwplan hebben wij dan ook uitdrukkelijk aan de hierboven genoemde gronden getoetst. Daarbij zijn wij tot de onderstaande conclusies gekomen.

Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk gemaakt dat het bouwwerk voldoet, voor zover beoordeeld en/of van toepassing, aan de eisen vermeld in het Bouwbesluit 2012. Indien een nadere beoordeling ingevolge het Bouwbesluit 2012 nodig is, wordt daarop in de bij deze vergunning gehechte voorwaarden en nadere eisen nader ingegaan. Gelet hierop bestaat er geen reden de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Bouwverordening Gemeente Twenterand 2012

Het is aannemelijk dat het bouwwerk voldoet, voor zover beoordeeld en/of van toepassing, aan de eisen vermeld in de bouwverordening. Indien een nadere beoordeling ingevolge de bouwverordening nodig is, wordt daarop in de bij deze vergunning gehechte voorwaarden en nadere eisen nader ingegaan. Gelet hierop bestaat er geen reden de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Monument

Niet van toepassing.

Redelijke eisen van welstand

Het bouwplan is gelegen in een gebied dat is aangewezen in de Welstandsnota 2012 en is gelegen in het Welstandsgebied: Veenlandschap, open velden.

We hebben het plan niet voorgelegd aan de stadsbouwmeester. Het vervangen van de oeverconstructie in het kanaal is nauwelijks zichtbaar en de criteria genoemd in de Welstandsnota spitsen zich toe op gebouwen. Het toepassen van stalen damwanden als oeverconstructie is een veel toegepaste en algemeen geaccepteerde constructie. Het bouwplan is in overeenstemming met de redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied Twenterand" is vastgesteld en waarbij het perceel de bestemming "Water" heeft. Daarnaast kent het perceel de dubbelbestemming "Waarde- Archeologie lage verwachting" en de gebiedsaanduidingen milieuzone-intrekgebied en vrijwaringszone – laagvliegroute. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd omdat:

- Ter plaatse van de aanduiding *milieuzone-intrekgebied* mogen slechts bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, ten behoeve van drinkwatervoorzieningen tot een maximale bouwhoogte van 2 meter. Daarvan is bij het ingediende bouwplan geen sprake.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren met uitzondering van de genoemde strijdigheden. Dit deel is weliswaar in strijd met het bestemmingsplan, maar is tevens een verzoek om afwijking van het bestemmingsplan. Voor de beoordeling van dit verzoek wordt verwezen naar het hierna volgende hoofdstuk 'Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan'.

Voorschriften voor het (verbouwen) van een bouwwerk

HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1. Algemeen

1.1

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Twenterand en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

1.2

De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

1.3

Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

1.4

Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

1.5

U moet zelf voorzorgsmaatregelen (laten) nemen om schade aan wegen, bomen, trottoirs, perken en/of andere gemeentelijke eigendommen te voorkomen. Wordt tijdens de bouw toch schade aangebracht dan moet u dit direct melden bij de gemeente Twenterand, telefoonnummer 0546-840840. De aangebrachte schade dient op aanwijzingen van de gemeente te worden hersteld. Hierbij dienen alle aanwijzingen van de gemeente in acht worden genomen.

1.6

Er dient gehandeld te worden in overeenstemming met het bepaalde in het sloop- en bouwveiligheidsplan (Sloop en bouwveiligheidsplan Twenterand, het vervangen van de oeverconstructie Kanaal Almelo-De Haandrik, Beens Groep, 16 april 2021).

1.7

Er dient gehandeld te worden in overeenstemming met het bepaalde in het monitoringsplan (Monitoringsplan effecten omgeving traject 7, provincie Overijssel, 19 april 2021) en de aanvulling op dit plan (Grenswaardes, Vermeer Expertise, VEP21.089). In aanvulling op het monitoringsplan (inclusief aanvulling) gelden de volgende verplichtingen:

a. De toezichthouder van de gemeente dient terstond in kennis te worden gesteld in het geval de grenswaarde voor trillingen, na het hervatten van de werkzaamheden na een eerste overschrijding, wederom worden overschreden;

b. Inmeting van de meetbouts (hoogtemeting belendende panden) dient gedurende de uitvoering van de werkzaamheden tweemaal per week (op de eerste en laatste werkdag) plaats te vinden. De resultaten dienen op het eerste verzoek van de toezichthouder van de gemeente terstond gedeeld te worden. Daarnaast dient er een nulmeting (vóór start werkzaamheden) en een eindmeting (na voltooiing werkzaamheden) plaats te vinden. Ook deze gegevens dienen gedeeld te worden met de toezichthouder.

1.8

Wanneer er sprake is van het vervoeren van grond, dient er een onderzoeksrapport PFAS te worden ingediend.

Wet natuurbescherming

Voor het realiseren van uw bouwplan heeft u naast de omgevingsvergunning wellicht nog andere toestemmingen en/of voorzieningen nodig. Zonder deze toestemmingen en/of voorzieningen is realisatie van uw bouwplan niet mogelijk.

Zo heeft u mogelijk een ontheffing nodig in het kader van de Wet natuurbescherming. Voor meer informatie kunt u kijken op te nemen www.overijssel.nl/loket/vergunning/milieu-natuur/wet/

Meldingsplicht

De volgende werkzaamheden moeten worden gemeld:

Uw contactpersoon voor de uitvoering van de werkzaamheden is de heer J. Beltman van team Omgeving. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0546) 840840 of via email

j.beltman@twenterand.nl

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 5 werkdagen voor de start van het werk
Aanvullen van de grond	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang
Heiwerk en Trilwerk (aanbrengen van damwanden)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang
Verwijderen van bestaande oeverconstructie	Mondeling of schriftelijk	Uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 14 werkdagen na beëindiging van het werk

Uitkomende grond

Uitkomende en grond dient bij voorkeur op het bouwperceel te worden verwerkt (artikel 2.4.2 van de bouwverordening). Voor afvoer van grond naar elders is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing.

Aanvoer grond

Indien grond aangevoerd wordt is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing.

Bemalen van bouwputten (indien van toepassing)

Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen (kwaliteit funderingen).

Zowel voor het mogen bemalen van een bouwput (onttrekken grondwater) als voor het mogen lozen van het opgepompte grondwater is een vergunning of melding nodig.

Voor het onttrekken van grondwater en voor directe lozingen (op het oppervlaktewater) kunt u via www.omgevingsloket.nl een watervergunning aanvragen.

Voor indirecte lozingen (op het riool) is of een melding op grond van het Activiteitenbesluit vereist (inrichtingen) via www.omgevingsloket.nl of een melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen via www.infomil.nl

Meer informatie kunt u vinden op www.helpdeskwater.nl

3 Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

OPHEFFEN STRIJD MET HET BESTEMMINGSPLAN (BINNENPLANSE AFWIJKING)

INLEIDING

De aanvraag betreft het vervangen van de oeverconstructie kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk.

GEVOLGDE PROCEDURE

De aanvraag is op 5 mei 2021 bekendgemaakt in De Toren van Twenterand (artikel 3.8 Wabo). Een ieder heeft de mogelijkheid gekregen om binnen een termijn van één week een zienswijze kenbaar te maken. Er zijn twee zienswijzen en aanvullingen binnengekomen.

WETTELIJK KADER

Geldend planologisch regime

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied Twenterand" is vastgesteld en waarbij het perceel de bestemming "Water" heeft. Daarnaast kent het perceel de dubbelbestemming "Waarde- Archeologie lage verwachting" en de gebiedsaanduidingen milieuzone-intrekgebied en vrijwaringszone – laagvliegroute. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd omdat:

- Ter plaatse van de aanduiding *milieuzone-intrekgebied* mogen slechts bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd, ten behoeve van drinkwatervoorzieningen tot een maximale bouwhoogte van 2 meter. Daarvan is bij het ingediende bouwplan geen sprake.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna kortweg Wabo) is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor zover dat bestaat uit het bouwen van een bouwwerk en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

In artikel 2.10 van de Wabo is bepaald dat bij strijd met het bestemmingsplan de aanvraag om een omgevingsvergunning - voor zover hier relevant - tevens wordt aangemerkt als een aanvraag om een afwijking op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 1°, van de Wabo (ook wel aangeduid als een binnenplanse afwijking).

Op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 1°, van de Wabo kan voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, de omgevingsvergunning slechts worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking.

Het aangevraagde project valt binnen de reikwijdte van de in het bestemmingsplan opgenomen afwijkingsregels. Dit betekent dat met toepassing van de zogeheten binnenplanse afwijking medewerking zou kunnen worden verleend aan het project. Het betreft hier een bevoegdheid. Hieronder volgt de beoordeling of er wel of geen toepassing wordt gegeven aan de binnenplanse afwijking.

BEOORDELING BINNENPLANSE AFWIJKING

Toetsingskader

Bij het bepalen van de keuze om wel of geen toepassing te geven aan een binnenplanse afwijking van de regels van het bestemmingsplan wordt - indien van toepassing - allereerst beoordeeld of voldaan wordt aan de voorwaarden zoals die in het bestemmingsplan zelf staan. Indien dit het geval is, wordt vervolgens gekeken of een bepaalde ontwikkeling uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is. Hierbij hebben wij beleidsvrijheid. Een dergelijke beslissing is immers in belangrijke mate afhankelijk van de inzichten die bij ons bestaan over de wenselijk geachte planologische ontwikkelingen in het betrokken gebied. Bepaalde beoordelingsmarges mogen echter niet worden overschreden en het recht mag ook niet onjuist worden toegepast. Tevens dienen de in geding zijnde (individuele) belangen op een zorgvuldige wijze te zijn afgewogen.

Voorwaarden bestemmingsplan en planologische inzichten

Volgens artikel 35.3.3 van het bestemmingsplan kunnen burgemeester en wethouders een binnenplanse afwijking verlenen van het bepaalde ten aanzien van het bouwen overeenkomstig de daar voorkomende bestemmingen, mits:

- vooraf advies wordt ingewonnen van de drinkwaterbeheerder;
- deze functie voldoet aan de eis van een goede ruimtelijke ordening, en;
- de risico's op verontreiniging van het grondwater niet worden vergroot en de grondwaterkwaliteit niet vermindert.

Uit het advies van de drinkwaterbeheerder blijkt dat medewerking verleend kan worden onder de volgende voorwaarden:

1. Bij de werkzaamheden niet-uitloogbare materialen gebruiken die geen schadelijke stoffen bevatten (bijv. koper, lood, zink), zodat deze niet via het hemelwater in de bodem worden geloosd.
2. Tijdens de (bouw) werkzaamheden dienen schadelijke (vloei)stoffen (olieproducten, verven en coatings) zodanig te worden opgeslagen en gebruikt dat er geen verontreiniging van de bodem kan ontstaan.

Op grond van bovenstaande kan met behulp van een binnenplanse afwijking medewerking verleend worden aan het bouwplan. Wel verbinden wij voorschriften aan de omgevingsvergunning.

Voorschriften voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

1. Bij de werkzaamheden niet-uitlogbare materialen gebruiken die geen schadelijke stoffen bevatten (bijv. koper, lood, zink), zodat deze niet via het hemelwater in de bodem worden geloosd.
2. Tijdens de (bouw) werkzaamheden dienen schadelijke (vloeï)stoffen (olieproducten, verven en coatings) zodanig te worden opgeslagen en gebruikt dat er geen verontreiniging van de bodem kan ontstaan.

1. Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in art. 2.1 eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing en overweging

Verzocht wordt om de volgende werkzaamheden te mogen uitvoeren:

- het vervangen van de oeverconstructie kanaal Almelo-De Haandrik, traject 7, zijnde 800 meter langs de Schoolstraat te Vroomshoop, tussen perceel Schoolstraat 17 en Fortwijk

Bestemmingsplan / afwijkingsbesluit

Het perceel valt in het plangebied van het bestemmingsplan "Buitengebied Twenterand" met de bestemming "Water" en dubbelbestemming "Waarde archeologie lage verwachting" en gebiedsaanduiding milieuzone-intrekgebied en vrijwaringzone-laagvliegrouwe.

Er is een aanlegvergunning nodig op grond van art. 35.3.6 sub a van het hierboven genoemde bestemmingsplan.

Er is advies gevraagd aan drinkwaterbeheerder. Deze heeft geen opmerkingen en kan onder voorwaarden instemmen met deze aanvraag.

Monument

Het betreffende gebied is niet aangewezen als archeologisch monument.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zijn er ten aanzien van deze werkzaamheid geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Voorschriften voor het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

1. De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning met bijbehorende stukken op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Twenterand tonen.
2. De aanvang van de werkzaamheden moet tenminste drie werkdagen van tevoren worden gemeld bij Team Omgeving van de gemeente Twenterand.
3. Het gereedkomen van de werkzaamheden moet uiterlijk drie werkdagen daarna worden gemeld bij Team Omgeving van de gemeente Twenterand
4. Mocht er grond van het perceel aan- of afgevoerd worden dan dient een AP04 onderzoek aan te tonen dat de grond geschikt is voor het beoogde gebruik
5. Bij de werkzaamheden niet-uitloogbare materialen gebruiken die geen schadelijke stoffen bevatten (bijv. koper, lood, zink), zodat deze niet via het hemelwater in de bodem worden geloosd.
6. Tijdens de (bouw) werkzaamheden dienen schadelijke (vloei)stoffen (olieproducten, verven en coatings) zodanig te worden opgeslagen en gebruikt dat er geen verontreiniging van de bodem kan ontstaan.

Zienswijzen

Er zijn zienswijzen ingediend. Door één persoon is er 1 zienswijze ingediend met daarop volgend 1 aanvulling. Door de andere persoon is er 1 zienswijze ingediend met daarop volgend 3 aanvullingen.

Beoordeling van de zienswijzen

Twee personen hebben naar aanleiding van de door de provincie ingediende aanvraag omgevingsvergunning de gemeente bericht met opmerkingen en vragen over het bouwplan. Wij hebben deze brieven volledigheidshalve als zienswijze aangemerkt en, voor zover relevant, bij de beoordeling van de aanvraag betrokken. De zienswijzen hebben er niet toe geleid dat de aanvraag is geweigerd. Hierna zal per zienswijze nog kort samengevat een reactie worden gegeven.

Indiener 1

Indiener vraagt zich allereerst af waarom juist (en enkel) voor dit traject is gekozen. In reactie hierop merken wij op dat de provincie de werkzaamheden op dit project heeft aangevraagd. Wij zijn gehouden op de aanvraag te beslissen. Van de provincie hebben wij overigens begrepen dat de werkzaamheden aan de overs van het kanaal gefaseerd plaatsvinden. Indiener vraagt verder aandacht voor de mogelijke gevolgen van de werkzaamheden voor zijn woning. In reactie hierop merken wij op dat wij bij de beoordeling van de aanvraag uitdrukkelijk veel aandacht hebben gehad voor het maximaal beperken van deze effecten van de werkzaamheden op de omgeving. Op ons verzoek heeft de provincie een bouwveiligheidsplan en monitoringsplan opgesteld. Aan de omgevingsvergunning wordt een voorschrift verbonden dat het bepaalde in deze plannen in acht genomen moet worden. Wij zullen hierop ook toezicht houden tijdens de werkzaamheden.

Indiener 2

Indiener plaatst allereerst vraagtekens bij de noodzaak voor de uitvoering van de werkzaamheden. In reactie hierop stellen wij voorop dat wij gehouden zijn op een ingediende aanvraag omgevingsvergunning te beslissen. Of uitvoering van de werkzaamheden al dan niet noodzakelijk is, speelt hierbij geen rol. Volledigheidshalve merken wij op dat ook uit eigen waarnemingen van de gemeente van de slechte staat van de huidige boordvoorzieningen is gebleken. Indiener vraagt zich verder af waarom niet naar alternatieven is gekeken. Ook op dit punt geldt dat wij moeten beslissen op de aanvraag die wordt ingediend. Van de provincie hebben wij overigens begrepen dat wel degelijk alternatieven zijn beschouwd. Wij hebben het aangevraagde bouwplan zorgvuldig beoordeeld en zijn tot de conclusie gekomen dat de omgevingsvergunning kan worden verleend. Volledigheidshalve merken wij nogmaals op dat wij bij de beoordeling van de aanvraag uitdrukkelijk veel aandacht hebben gehad voor het maximaal beperken van mogelijke effecten van de werkzaamheden op de omgeving.